

ROTA CÊNICA SP  
**PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO**  
MIRANTE D



ROTA CÊNICA SP

# PROJETO ARQUITETÔNICO EXECUTIVO

MIRANTE D

**Rota Cênica SP | Caderno Arquitetônico 05**

Projeto Arquitetônico Executivo - Mirante D

Responsável Técnico: Arquiteto Murilo Lucena Vieira - CAU A154535-3

Setembro de 2021





# Equipe Técnica

---

**Luiz Henrique Gevaerd**

Coordenador Geral

**Murilo C. Lucena Vieira**

Coordenador de Arquitetura

**Marco Aurélio Ranzi**

Arquiteto

**Paulo de Tarso B. Alexandrino**

Arquiteto

**Carol Kuskowski**

Arquiteta

**Jaine Molinari**

Arquiteta

**Pablo Paiva**

Gestor de Projetos

**Laila Gebhard da Rosa**

Designer Gráfico

**Biosphera Empreendimentos Ambientais**

# Sumário

**02** Projeto Arquitetônico  
Executivo - Mirante D

**03** 01. Perspectivas

**05** 02. Implantação

**06** 03. Planta Baixa

**07** 04. Lançamento  
Estrutural

**08** 05. Lançamento  
Fundação

**10** 06. Elevações

**12** 07. Cortes

**13** 08. Detalhes

**15** 09. Quantitativos  
e Orçamentos

**18** 10. Registro de  
Responsabilidade  
Técnica - RRT

# Projeto Arquitetônico Executivo - Mirante D

---

Este documento trata a respeito do Projeto Arquitetônico Executivo do Mirante D. Este equipamento é um Projeto de Modelo Padrão RC, sendo assim, replicável em diversos pontos ao longo das rotas cênicas de acordo com seus respectivos Masterplans.

O Mirante D contempla em sua implantação: Placa E1; Placa F; Pórtico; Banco A (03 unidades); Banco B; Banco C. Os itens citados constam no Caderno Arquitetônico 10 - Sinalizações e Mobiliários

## **LOCALIZAÇÃO DAS INTERVENÇÕES**

### **Vale do Ribeira**

Iporanga - PIT Iporanga

### **Litoral Norte**

Ubatuba - Mirante 5 Ilhas

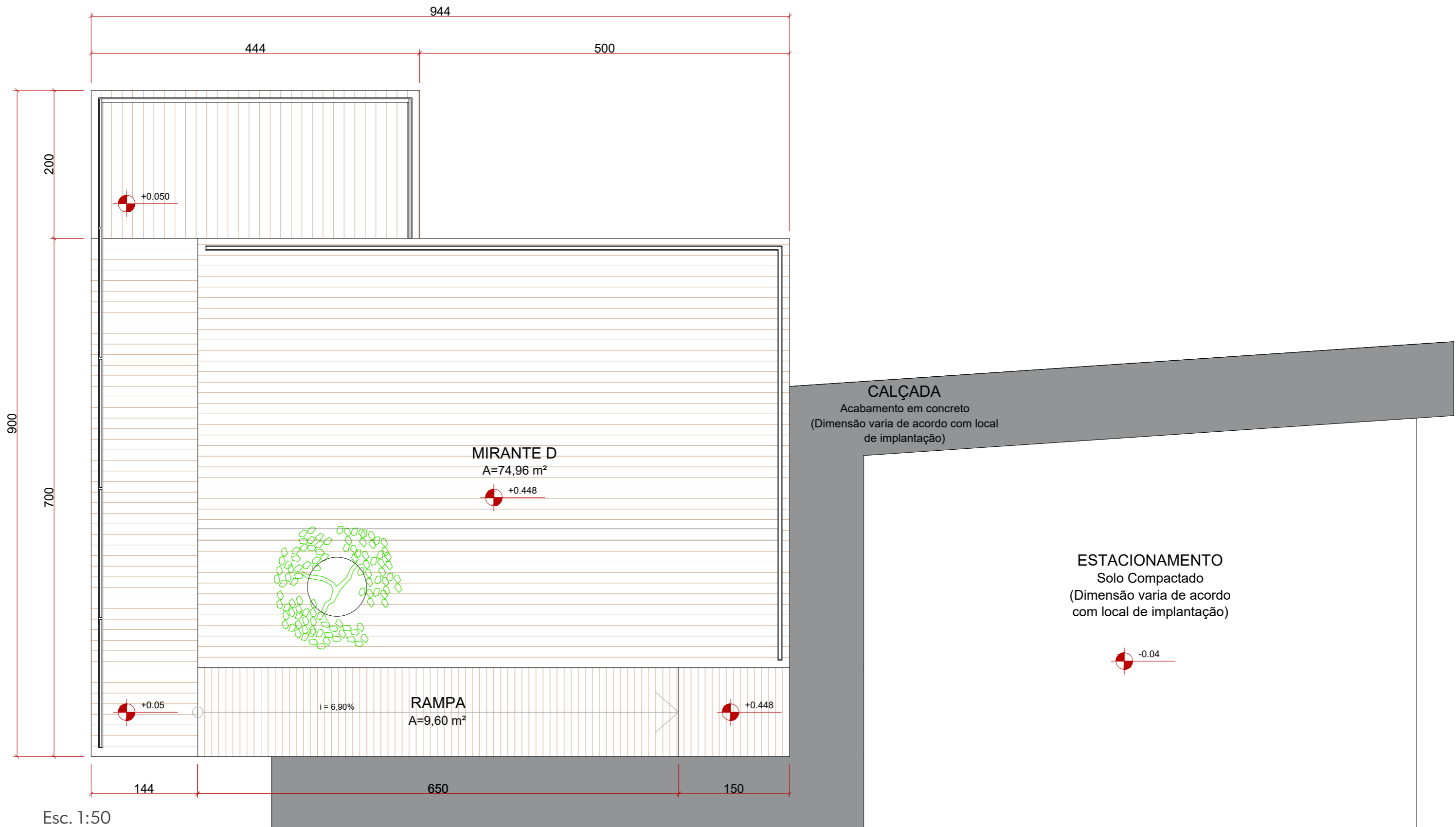
# 01. Perspectivas



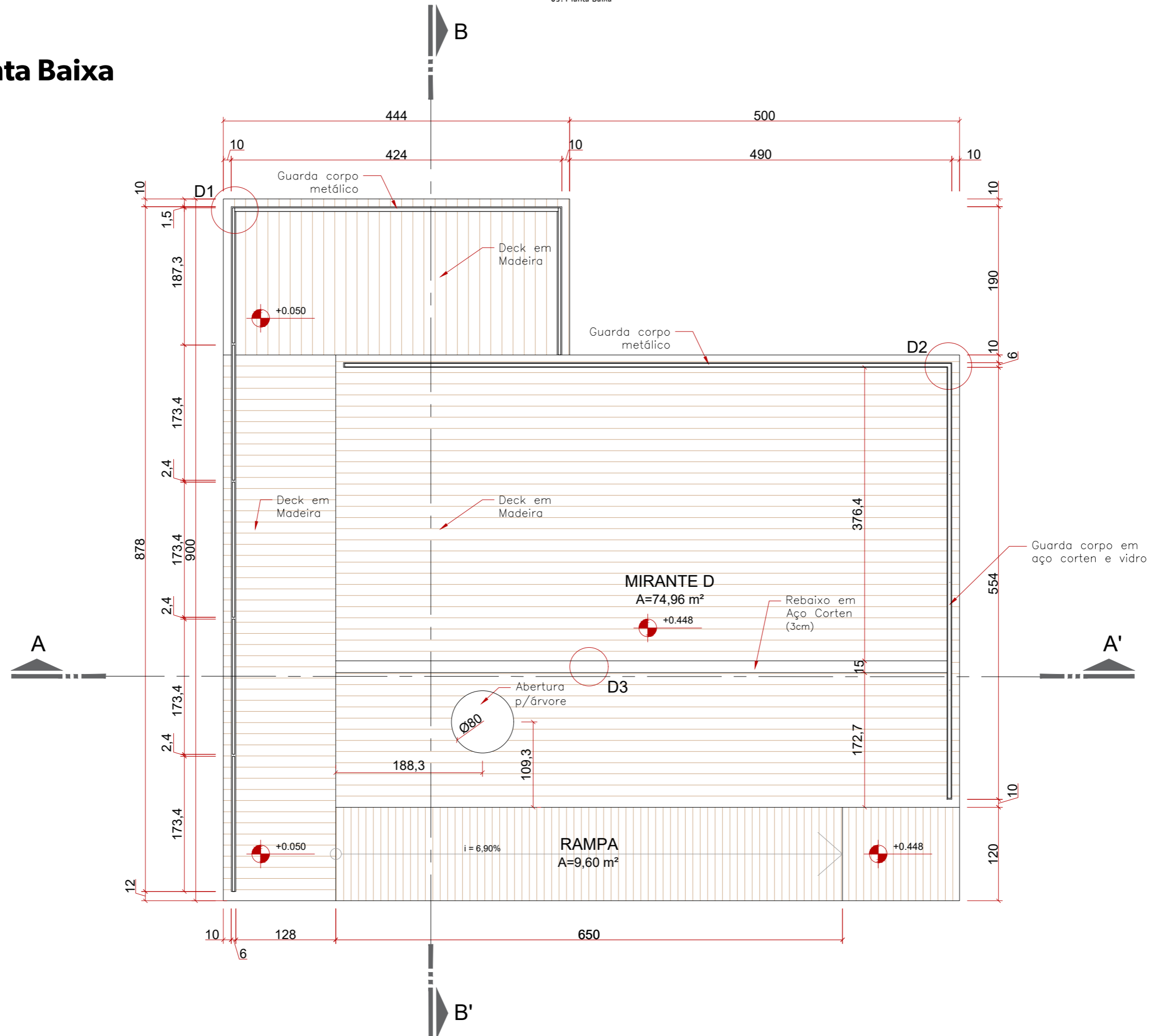




## 02. Implantação

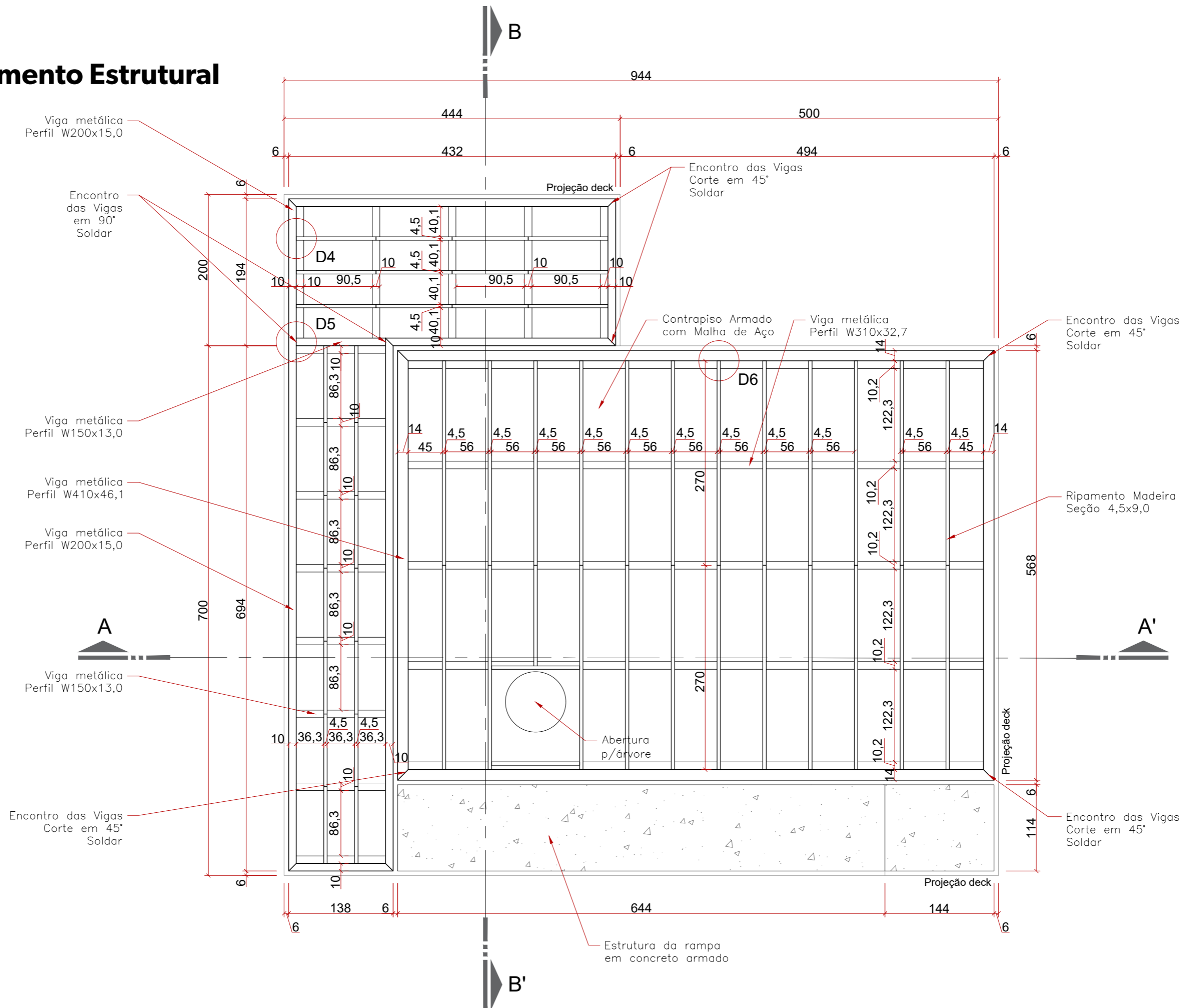


# 03. Planta Baixa



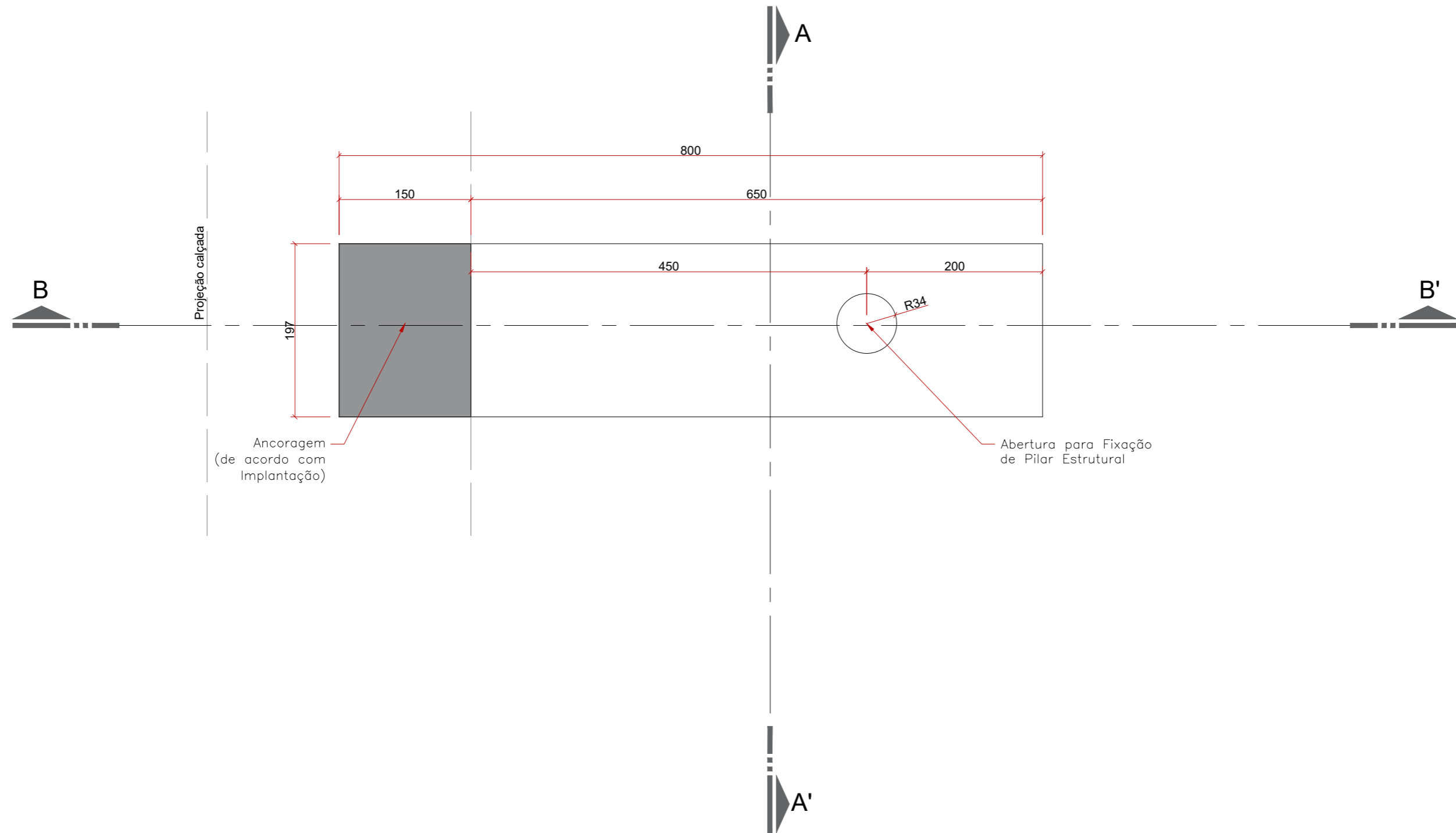
Esc. 1:50

# 04. Lançamento Estrutural

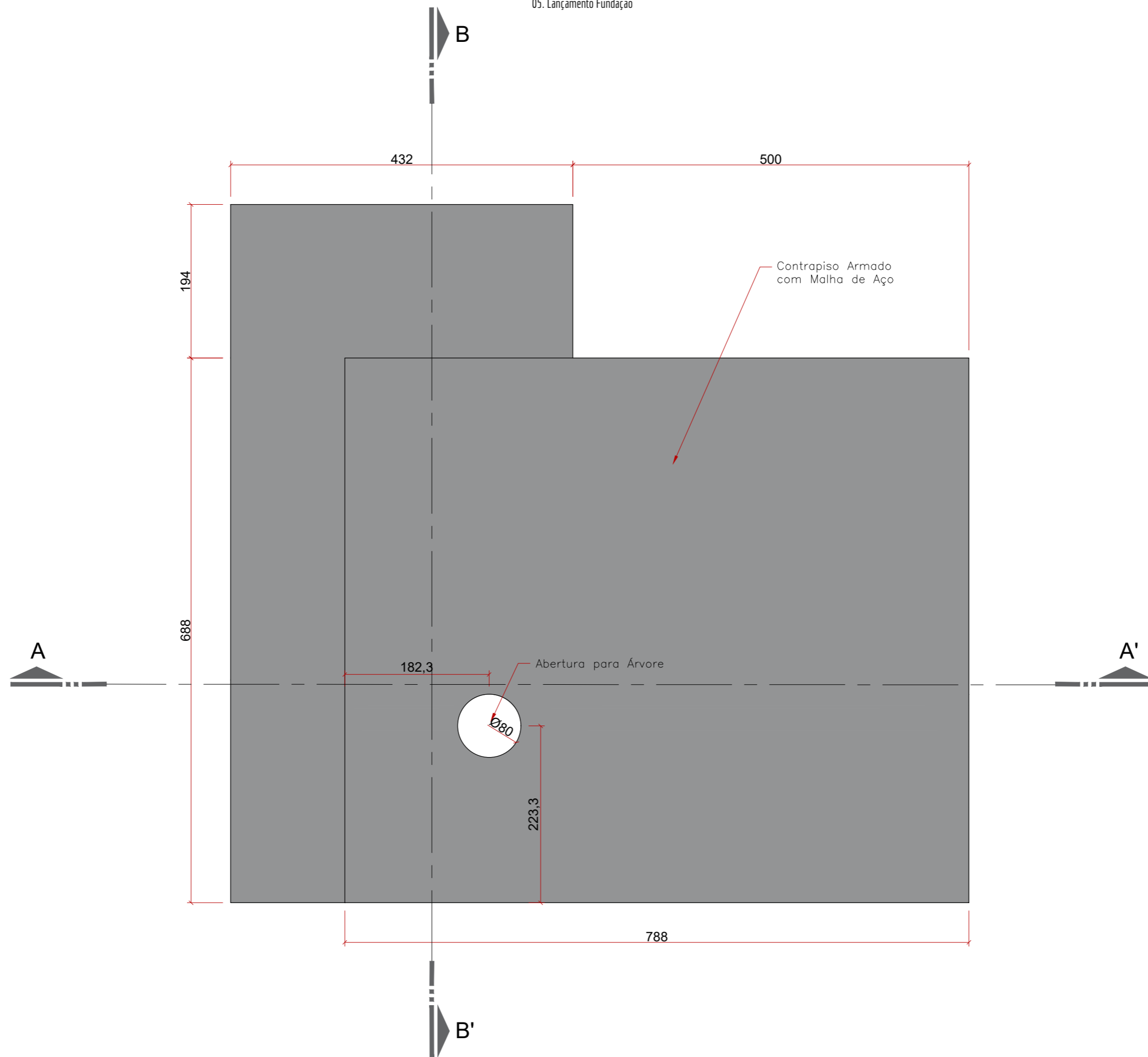


Esc. 1:50

# 05. Lançamento Fundação



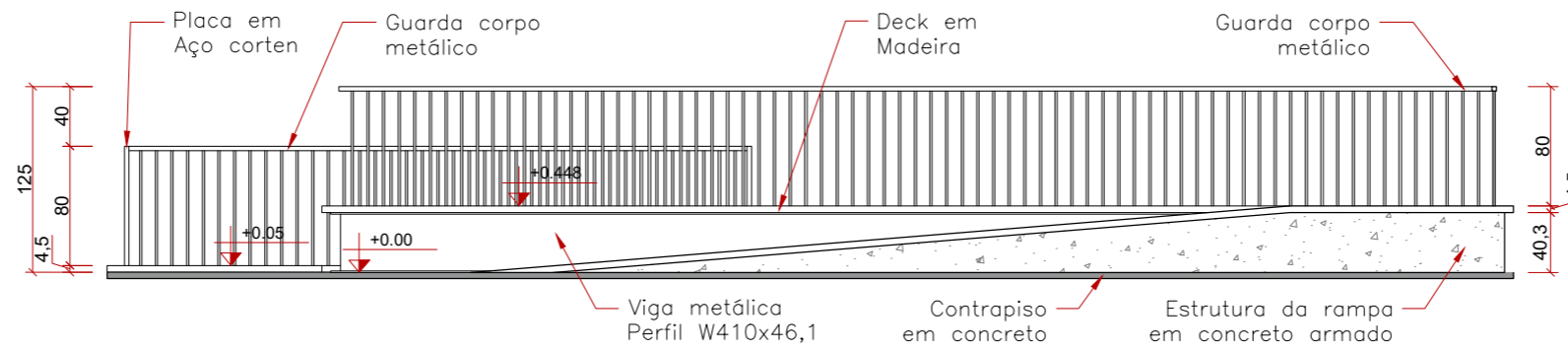
Esc. 1:50



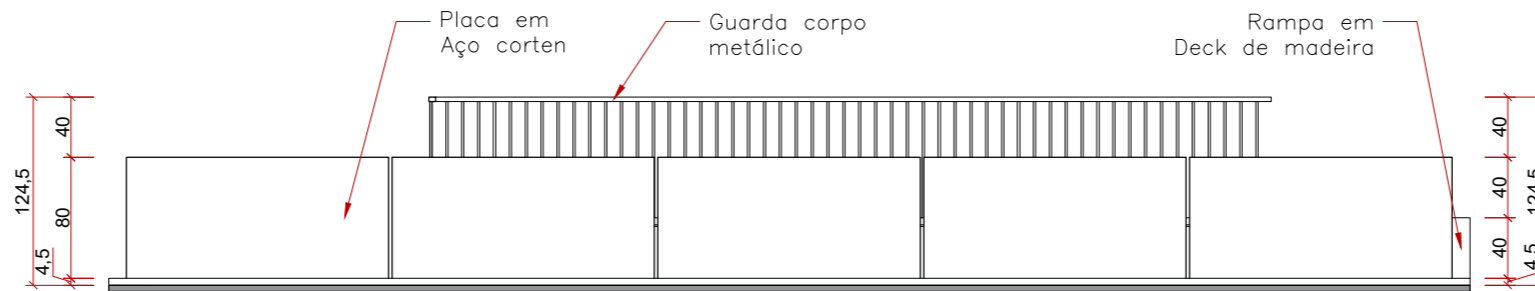
Esc. 1:50

# 06. Elevações

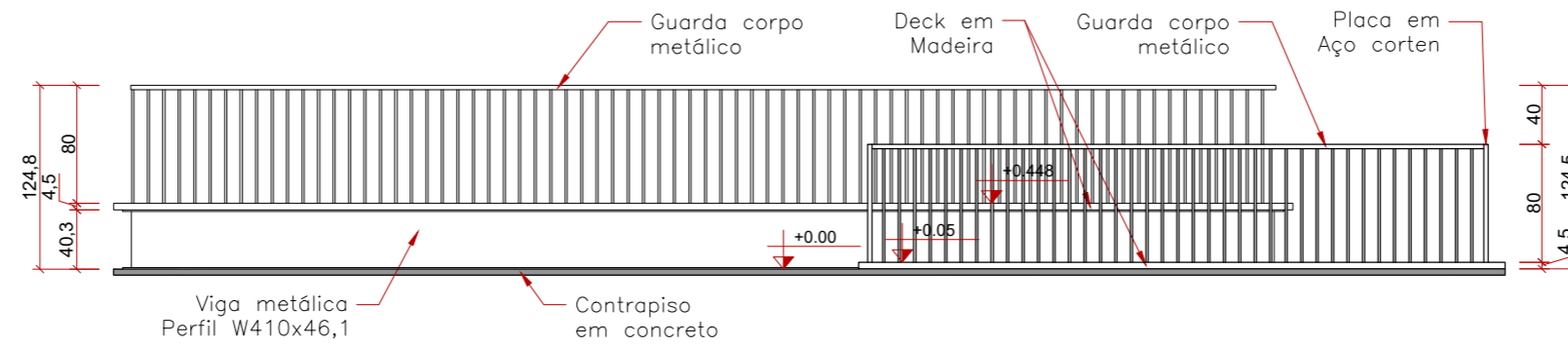
Elevação Frontal - esc. 1:50



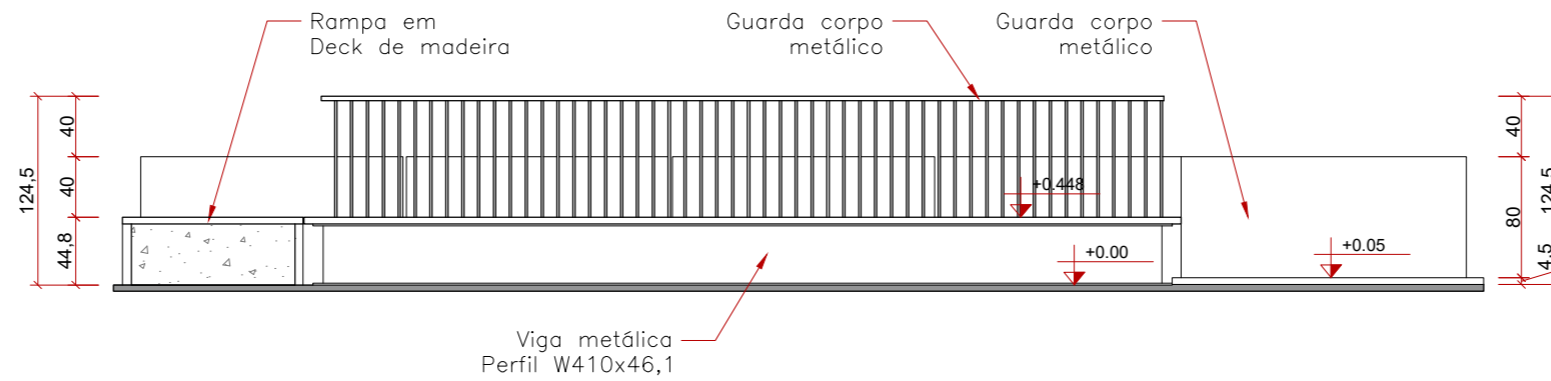
Elevação Lateral Esquerda - esc. 1:50



### Elevação Posterior - esc. 1:50

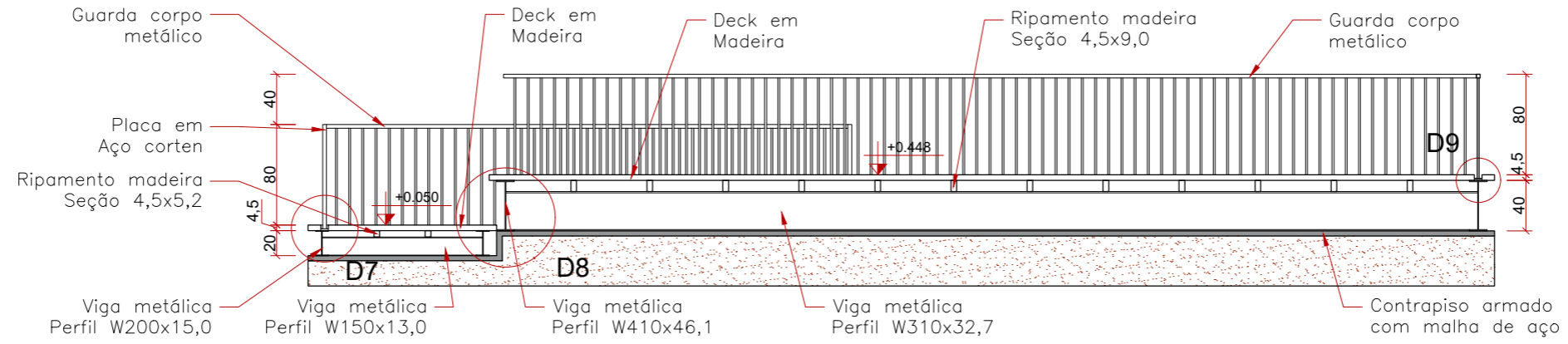


### Elevação Lateral Esquerda - esc. 1:50

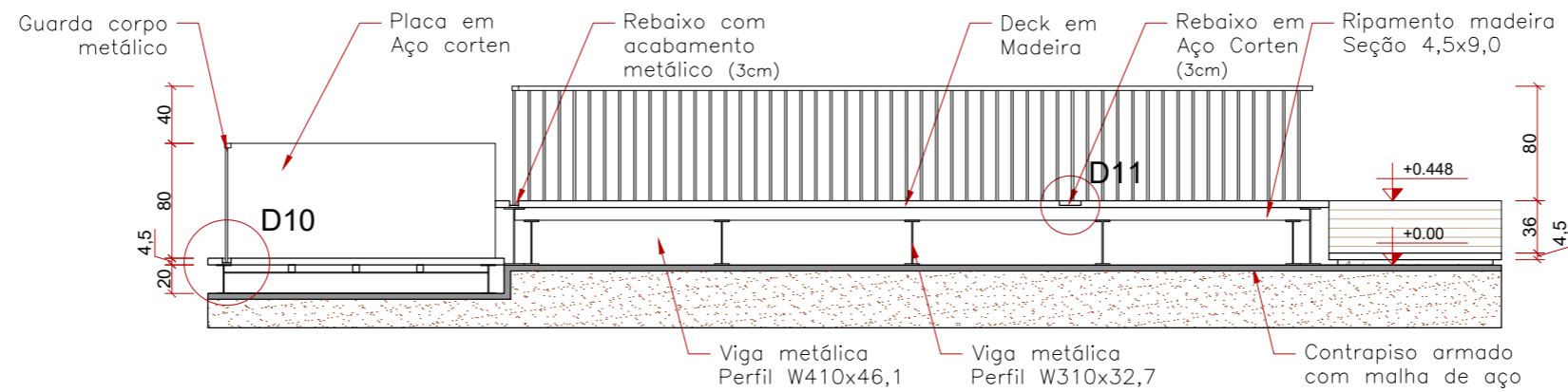


# 07. Cortes

Corte AA' - esc. 1:50



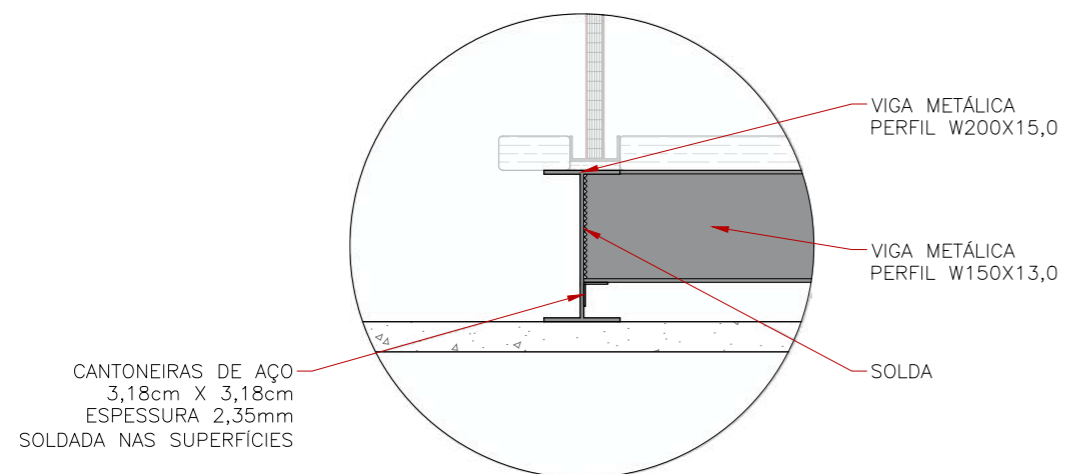
Corte BB' - esc. 1:50



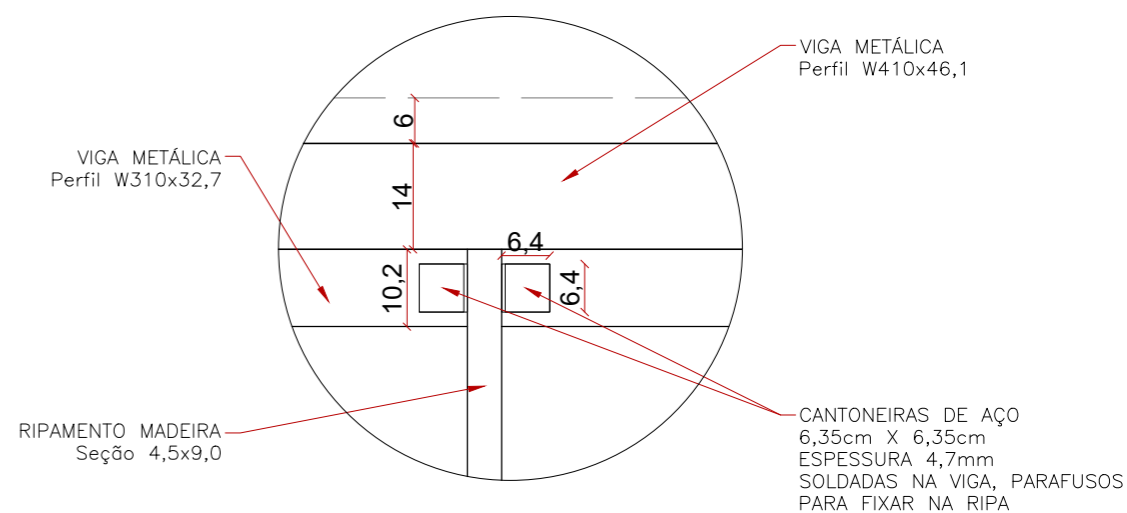


# 08. Detalhes

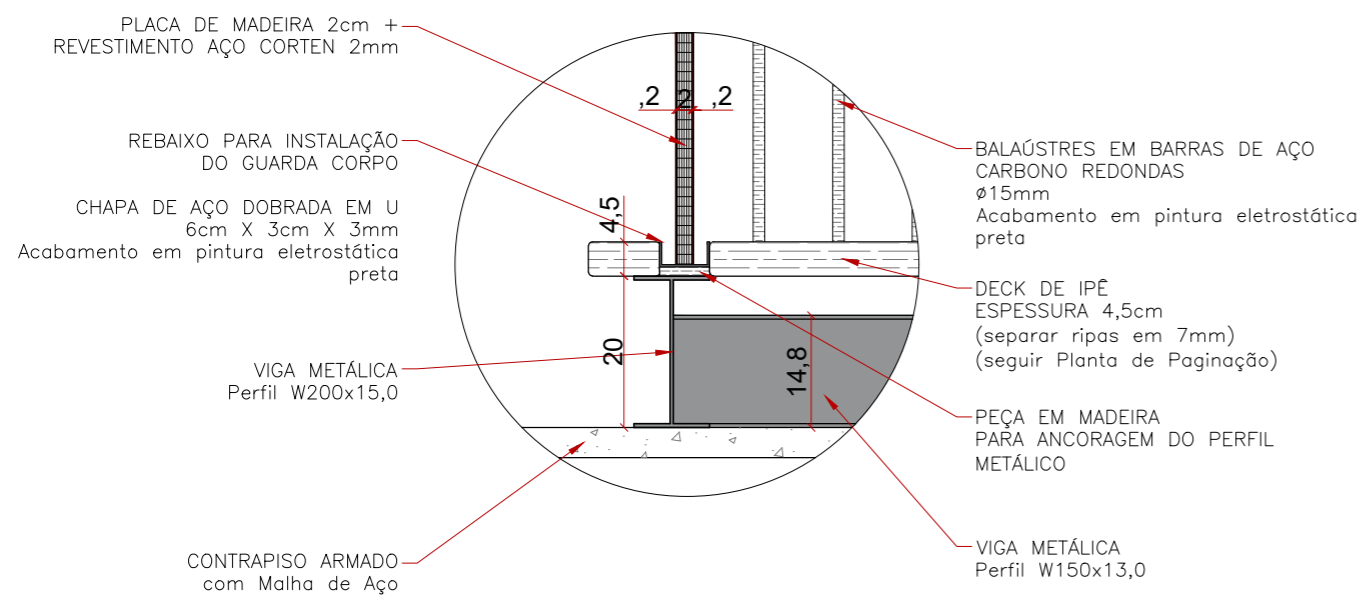
## D5



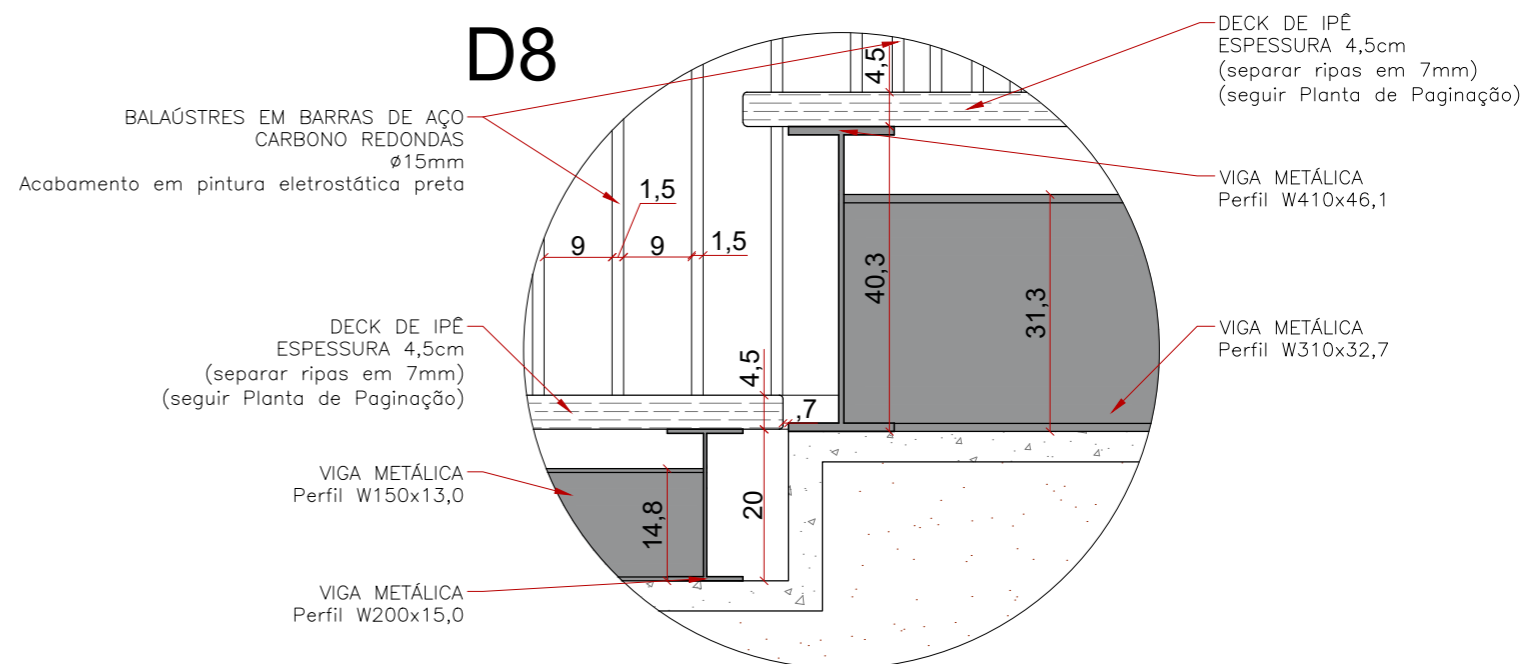
## D6



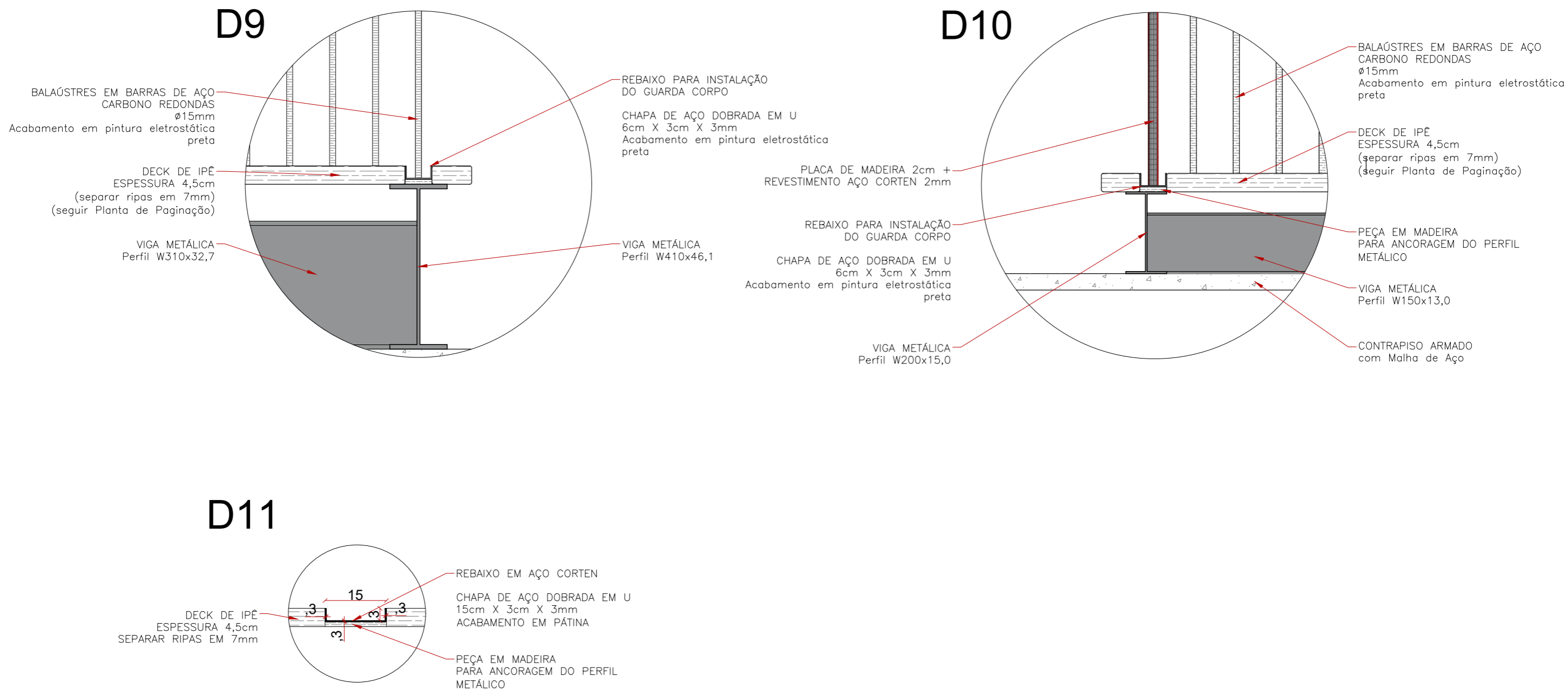
## D7



## D8



Esc. 1:10



Esc. 1:10

## 09. Quantitativos e Orçamentos


BDI 24,89%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
			<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					<b>TOTAL DO GRUPO</b>	<b>R\$ 5.080,28</b>	
	ORSE	9416	Instalação provisória de energia elétrica, aérea, trifásica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un.	1,00	R\$ 2.482,20	R\$ 2.482,20	24,89%	R\$ 3.100,13	R\$ 3.100,13
	ORSE	6096	Ligação predial de água em mureta de concreto, provisória ou definitiva, com fornecimento de material, inclusive mureta e hidrômetro, rede DN 50 mm	un.	1,00	R\$ 494,20	R\$ 494,20	24,89%	R\$ 617,23	R\$ 617,23
	SINAPI	4813	Placa de obra em chapa galvanizada, nº 22, adesivada, de 2,0 x 1,125 m	m²	2,25	R\$ 225,00	R\$ 506,25	24,89%	R\$ 281,01	R\$ 632,28
	SINAPI	10775	Locação de contaiier 2,30 x 6,00 m, alt. 2,50m, com 1 sanitário, para escritório e depósito de materiais, completo, sem divisórias internas	mês	1,00	R\$ 585,00	R\$ 585,00	24,89%	R\$ 730,63	R\$ 730,63
			<b>FUNDAÇÃO (RADIÉR)</b>					<b>TOTAL DO GRUPO</b>	<b>R\$ 24.829,78</b>	
	SINAPI	97082	Escavação manual para radier - formatação do terreno	m³	28,80	R\$ 48,11	R\$ 1.385,57	24,89%	R\$ 60,09	R\$ 1.730,50
	SINAPI	97083	Compactação mecânica de solo para execução de radier, com compactador de solos a percussão	m²	72,00	R\$ 2,57	R\$ 185,04	24,89%	R\$ 3,21	R\$ 231,10
	SINAPI	96622	Lastro de material granular, aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de 5 cm	m³	3,60	R\$ 108,76	R\$ 391,54	24,89%	R\$ 135,84	R\$ 489,01
	SINAPI	97087	Camada separadora para execução de radier, em lona plástica	m²	72,00	R\$ 2,51	R\$ 180,72	24,89%	R\$ 3,13	R\$ 225,71
	SINAPI	97092	Armação para execução de radier, com uso de tela Q-196 (3,11 kg/m²)	kg	223,92	R\$ 19,43	R\$ 4.350,77	24,89%	R\$ 24,27	R\$ 5.433,87
	SINAPI	97101	Execução de radier, espessura de 10 cm, FCK = 30 Mpa, com uso de forma em madeira serrada	m²	72,00	R\$ 185,93	R\$ 13.386,96	24,89%	R\$ 232,22	R\$ 16.719,59
			<b>ESTRUTURA METÁLICA</b>					<b>TOTAL DO GRUPO</b>	<b>R\$ 86.862,23</b>	
	SINAPI	100764	Viga metálica W410x46,1 - Viga metálica em perfil laminado ou soldado em aço estrutural, com conexões soldadas, inclusos mão de obra e transporte - fornecimento e instalação	kg	1290,80	R\$ 19,15	R\$ 24.718,82	24,89%	R\$ 23,92	R\$ 30.872,47
	SINAPI	100764	Viga metálica W310x32,7 - Viga metálica em perfil laminado ou soldado em aço estrutural, com conexões soldadas, inclusos mão de obra e transporte - fornecimento e instalação	kg	1308,00	R\$ 19,15	R\$ 25.048,20	24,89%	R\$ 23,92	R\$ 31.283,85
	SINAPI	100764	Viga metálica W200x15,0 - Viga metálica em perfil laminado ou soldado em aço estrutural, com conexões soldadas, inclusos mão de obra e transporte - fornecimento e instalação	kg	420,00	R\$ 19,15	R\$ 8.043,00	24,89%	R\$ 23,92	R\$ 10.045,27

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
	SINAPI	100764	Viga metálica W150x13,0 - Viga metálica em perfil laminado ou soldado em aço estrutural, com conexões soldadas, incluso mão de obra e transporte - fornecimento e instalação	kg	338,00	R\$ 19,15	R\$ 6.472,70	24,89%	R\$ 23,92	R\$ 8.084,05
	SINAPI	98750	Solda em chapa/perfil/tubo de aço chandrado, espessura 3/8"	m	10,50	R\$ 80,05	R\$ 840,53	24,89%	R\$ 99,98	R\$ 1.049,77
	SINAPI	100719	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão)	m²	97,60	R\$ 8,10	R\$ 790,56	24,89%	R\$ 10,12	R\$ 987,37
	SINAPI	100741	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) pulverizada sobre superfícies metálicas, executado em obra (por demão) - considerado duas demãos	m²	195,20	R\$ 18,62	R\$ 3.634,62	24,89%	R\$ 23,26	R\$ 4.539,45
			<b>MADEIRAMENTO</b>					<b>TOTAL DO GRUPO</b>	<b>R\$ 67.596,30</b>	
	ORSE	11616	Deck de madeira de primeira qualidade, com estruturação inferior de ripas de madeira, peças de madeira protegidas e pintadas com duas demãos de verniz semi-brilho, em todas as faces - fornecimento de materiais e mão de obra de instalação	m²	92,00	R\$ 588,29	R\$ 54.122,68	24,89%	R\$ 734,74	R\$ 67.596,30
			<b>PEÇAS METÁLICAS E VIDRO</b>					<b>TOTAL DO GRUPO</b>	<b>R\$ 67.837,89</b>	
	COMP. 01		Guarda corpo de 70 cm de altura, sendo 40 cm de madeira e=2 cm revestidas com chapas de aço corten e=2 mm + 30 cm de vidro temperado laminado, e=3 mm (extra clear)	m	28,00	R\$ 509,93	R\$ 14.277,98	24,89%	R\$ 636,87	R\$ 17.832,43
	COMP. 02		Guarda corpo metálico em aço carbono, com altura de 80 cm, com barra de aço superior quadrada com lados de 30 mm e balaústres verticais circulares com Ø 15 mm, com acabamento em pintura eletrostática preta	m	65,00	R\$ 427,48	R\$ 27.786,20	24,89%	R\$ 533,90	R\$ 34.703,46
	SINAPI	584	Cantoneiras de aço 6,35 cm x 6,45 cm, espessura de 4,7 mm	un.	9,10	R\$ 49,66	R\$ 451,91	24,89%	R\$ 62,02	R\$ 564,41
	COMP. 03		Rebaixo de aço corten (profundidade de 3cm, largura de 15 cm, chapa dobrada em U, acabamento em pátina)	m	8,00	R\$ 129,18	R\$ 1.033,40	24,89%	R\$ 161,33	R\$ 1.290,66
	COMP. 05		Guarda corpo metálico em aço carbono, com altura de 110 cm, com barra de aço superior quadrada com lados de 30 mm e balaústres verticais circulares com Ø 15 mm a cada 0,85 m, com acabamento em pintura eletrostática preta, fechamento com placas de vidro temperado 6 mm extra classe	m	11,00	R\$ 522,87	R\$ 5.751,58	24,89%	R\$ 653,04	R\$ 7.183,41
	COTAÇÃO 02		Placa em aço corten	m²	12,10	R\$ 400,00	R\$ 4.840,00	24,89%	R\$ 499,58	R\$ 6.044,90
	COTAÇÃO 01		Prolongador para vidro Ø25 mm x 25 mm	un.	22,00	R\$ 7,96	R\$ 175,05	24,89%	R\$ 9,94	R\$ 218,62
			<b>ENTORNO</b>					<b>TOTAL DO GRUPO</b>	<b>R\$ 3.041,07</b>	
	SINAPI	97082	Escavação manual - formatação do terreno	m³	3,75	R\$ 48,11	R\$ 180,41	24,89%	R\$ 60,09	R\$ 225,33
	SINAPI	97083	Compactação mecânica de solo, com compactador de solos a percussão	m²	25,00	R\$ 2,57	R\$ 64,25	24,89%	R\$ 3,21	R\$ 80,24
	SINAPI	94992	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura de 6 cm, armado	m²	25,00	R\$ 87,61	R\$ 2.190,25	24,89%	R\$ 109,42	R\$ 2.735,50

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
			<b>PAISAGISMO</b>					<b>TOTAL DO GRUPO</b>	<b>R\$</b>	<b>226,86</b>
	SINAPI	98511	Plantio de árvore ornamental com altura de muda maior que 2,00 metros e menor ou igual a 4,00 m	un.	1,00	R\$ 109,86	R\$ 109,86	24,89%	R\$ 137,21	R\$ 137,21
	SINAPI	7253	Terra vegetal (granel)	m³	0,50	R\$ 143,57	R\$ 71,79	24,89%	R\$ 179,31	R\$ 89,66
			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					<b>TOTAL DO GRUPO</b>	<b>R\$</b>	<b>747,27</b>
	SINAPI	99809	Limpeza final de obra	m²	100,00	R\$ 4,57	R\$ 457,00	24,89%	R\$ 5,71	R\$ 570,77
	ORSE	26	Coleta e carga manuais de entulho	m³	4,00	R\$ 13,52	R\$ 54,08	24,89%	R\$ 16,89	R\$ 67,54
	ORSE	10033	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade de 5m³	m³	4,00	R\$ 21,81	R\$ 87,24	24,89%	R\$ 27,24	R\$ 108,96
								<b>TOTAL DO OBJETO</b>	<b>R\$</b>	<b>256.221,69</b>

# 10. Registro de Responsabilidade Técnica - RRT




Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

**CAU/BR**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES  
SI11072574I00



Verificar Autenticidade

---

**1. RESPONSÁVEL TÉCNICO**

**1.1 Arquiteto(a) e Urbanista**

Nome Civil/Social: MURILO CESAR LUCENA VIEIRA    CPF: 059.266.929-70    Tel: (47) 99655-2590  
 Data de Registro: 07/05/2019    Registro Nacional: 00A1545353 E-mail: murilo.lucenavieira@hotmail.com

---

**2. DETALHES DO RRT**

Nº do RRT: SI11072574I00CT001    Forma de Registro: INICIAL  
 Data de Cadastro: 13/08/2021    Tipologia: NÃO SE APLICA  
 Modalidade: RRT SIMPLES    Forma de Participação: INDIVIDUAL  
 Data de Registro: 16/08/2021

---

**2.1 Valor do RRT**

Valor do RRT: R\$97,95    Pago em: 13/08/2021

---

**3. DADOS DO CONTRATO**

**3.1 Contrato 0083**

Nº do RRT: SI11072574I00CT001    CPF/CNPJ: 10.662.944/0001-88    Nº Contrato: 0083    Data de Início: 15/05/2021  
 Contratante: AGÊNCIA PAULISTA DE PROMOÇÃO DE INVESTIMENTOS E COMPETITIVIDADE - INVESTE SÃO PAULO    Valor de Contrato: R\$ 0,00    Data de Celebração: 15/05/2021    Previsão de Término: 15/08/2021

---

**3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico**

CEP: 05350000    Nº: 82  
 Logradouro: Escola Politécnica    Complemento: INVESTE SP  
 Bairro: Rio Pequeno    Cidade: São Paulo  
 UF: SP    Longitude:    Latitude:

---


**3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico**

*Projeto Arquitetônico Executivo de equipamentos de apoio ao turismo, sinalização e mobiliário, incluídos na categoria Projetos de Modelo Padrão que constam nos Cadernos Técnicos (MASTERPLANS) do Programa Rota Cênica SP.*

**Projeto Arquitetônico Executivo: (Equipamentos de apoio ao turismo)**

01. Paradoiro A - 46,80 m<sup>2</sup>
02. Paradoiro B - 16 m<sup>2</sup>
03. Mirante A - 38,83 m<sup>2</sup>
04. Mirante B - 15,92 m<sup>2</sup>
05. Mirante D - 84,56 m<sup>2</sup>
06. PIT A - 12,60 m<sup>2</sup>
07. Café - 12,60 m<sup>2</sup>
08. Ponto de Venda de Produtos Locais - 12,60 m<sup>2</sup>
09. Módulo Sanitários - 4,95 m<sup>2</sup>

www.cau.br.gov.br    Página 1/3




Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

**CAU/BR**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES  
SI11072574I00



Verificar Autenticidade

---

ÁREA TOTAL - 244,86 m<sup>2</sup>

**Projeto Arquitetônico Executivo: (Sinalização)**

01. Marco
02. Placa A
03. Placa B
04. Placa C
05. Placa D1 e D2
06. Placa E1 e E2
07. Placa F
08. Placa G
09. Placa H

**Projeto Arquitetônico Executivo: (Mobiliário)**

01. Mesa com bancos
02. Banco A
03. Banco B
04. Banco C
05. Pórtico

---

**3.1.3 Declaração de Acessibilidade**

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privadas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

---

**3.1.4 Dados da Atividade Técnica**

Grupo: PROJETO	Quantidade: 5
Atividade: 1.8.9 - Projeto de mobiliário urbano	Unidade: unidade
Grupo: PROJETO	Quantidade: 9
Atividade: 1.9.3 - Projeto de comunicação visual urbanística	Unidade: unidade
Grupo: PROJETO	Quantidade: 244,86
Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico	Unidade: metro quadrado

---

**4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO**

**4.1.1 RRT's Vinculados**


Número do RRT	Forma de Registro	Contratante	Data de Registro	Data de Pagamento
Nº do RRT: SI11072574I00CT001	INICIAL	AGÊNCIA PAULISTA DE PROMOÇÃO DE INVESTIMENTOS E COMPETITIVIDADE - INVESTE SÃO PAULO	13/08/2021	13/08/2021

---

**5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE**

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

www.cau.br.gov.br    Página 2/3




Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

**CAU/BR**

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES  
SI11072574I00



Verificar Autenticidade

---

**6. ASSINATURA ELETRÔNICA**

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista MURILO CESAR LUCENA VIEIRA, registro CAU nº 00A1545353, na data e hora: 13/08/2021 16:02:51, com o uso de login e de senha. A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.

www.cau.br.gov.br    Página 3/3



